


Prosjekt:

Sæteråa bru

Tittel:

Bilag B1

Alminnelige kontraktsbestemmelser

C01	Kontraktsgrunnlag		29.05.26	YY	OGHH	IHAA
Rev.	Beskrivelse		Rev. Dato	Utarb.	Kontroll	Godkjent
Leverandørs logo:		Bygg nr:	Etasje nr.:	Systemgr.:	Antall sider:	
 Sør-Odal kommune					Side 1 av 3	
Prosjekt:	Kontrakt nr:	Disiplin:	Dok.type:	Løpenr:	Rev nr:	Status:
SB	0000	Z	KF	0003	01	C

Innholdsfortegnelse

1	ALMINNELIGE KONTRAKTSBESTEMMELSER	3
2	ENDRINGER I ALMINNELIGE KONTRAKTSVILKÅR.....	3
2.1	PARTENES REPRESENTANTER (NS 8405, PKT. 6)	3
2.2	MØTER (NS 8405, PKT. 7)	3
2.3	PARTENES SIKKERHETSSTILLELSE (NS 8405, PKT. 9).....	3
2.4	KONTROLL OG RETTING AV FEIL I BYGGETIDEN (NS 8405, PKT. 14)	3
2.5	GENERELLE BETALINGSBESTEMMELSER (NS 8405, PKT. 29)	3
2.6	TVISTER (NS 8405, PKT. 43)	3

1 Alminnelige kontraktsbestemmelser

Som alminnelige kontraktsvilkår gjelder NS 8405 Norsk bygge- og anleggskontrakt.

For opprettelse av kontrakt benyttes byggblankett utarbeidet av Norsk Standard.

Entrepriseform for prosjektet er utførelsesentreprise.

2 Endringer i alminnelige kontraktsvilkår

Etterfølgende bestemmelser er endringer/presiseringer av de alminnelige kontraktsvilkårene, og som gjelder foran den generelle avtaleteksten.

Bestemmelsene er angitt med henvisning til aktuelle punkter i kontrakten.

2.1 PARTENES REPRESENTANTER (NS 8405, pkt. 6)

Følgende tekst legges til:

Prosjektleder er byggherrens representant.

Byggherreombudet er byggherrens representant på byggeplassen og har fullmakt til å kontrollere entreprenørens utførelse, samt fatte beslutninger i tilknytning til styring og kontroll av entreprenørens utførelse. Byggherreombud har fullmakt til å avvise krav om endring og tilleggsarbeider.

Fullmakts- og myndighetsmatrise er vist i Bilag D2 Prosjektadministrative rutiner (PA-bok).

2.2 MØTER (NS 8405, pkt. 7)

Tilpasses de rutiner vedrørende møter som er beskrevet i Bilag D2 Prosjektadministrative rutiner (PA-bok).

2.3 PARTENES SIKKERHETSSTILLELSE (NS 8405, pkt. 9)

Pkt. 9.3 «Byggherrens sikkerhetsstillelse»

Teksten utgår og erstattes med:

Byggherren stiller ikke sikkerhet.

2.4 KONTROLL OG RETTING AV FEIL I BYGGETIDEN (NS 8405, pkt. 14)

Pkt. 14.1 «Byggherrens rett til å føre kontroll». Følgende presisering inntas i første avsnitt, nytt annet punktum:

Det presiseres at byggherren skal ha rett til innsyn i alle dokumenter og systemer som byggherren mener kan ha betydning for entreprenørens oppfyllelse av kontrakten.

2.5 GENERELLE BETALINGSBESTEMMELSER (NS 8405, pkt. 29)

Pkt. 29.1 «Betalingsfrist»

Teksten utgår og erstattes med:

Entreprenøren skal følge faktureringsrutiner beskrevet i Bilag D2 Prosjektadministrative rutiner (PA-bok). Byggherren plikter å betale innen 30 dager etter at han har mottatt korrekt faktura.

2.6 TVISTER (NS 8405, pkt. 43)

Pkt. 43.1 «Minnelige løsninger»

Som alternativ til tvisteløsningsmøte opprettes en egen prosjektstyringsgruppe for kontrakten som behandler tvister mellom partene som ikke løses innenfor kontraktsforholdet. Prosjektstyringsgruppen skal bestå av to representanter fra begge parter. Representantene utpekes ved kontraktsinngåelse.